

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Palais de Justice de SENS (89), 1 rue du Palais de Justice

le MARDI 05 DECEMBRE 2023 à 11 H 00

UNE MAISON d'habitation

à VILLENEUVE-LA-GUYARD (89340)

20 route de la Haye au Roi – Hameau de Blanche

de 261 m². Comprenant au sous-sol : entrée avec **cave** attenante, 2 petites pièces, dégagement, buanderie, salle de douche avec w.-c., placards, **garage**, au rez-de-chaussée : salon-séjour, cuisine, dégagement, 2 chambres (avec chacune salle de bain attenante), w.-c., placards - Avec **un agrandissement** comprenant : extension séjour (avec accès à la maison en rez-de-chaussée), dégagement, 3 chambres (avec espaces pour salle de douche/w.-c.).
Appentis, Terrasse, Jardin. Sur un terrain **de 45 a 94 ca.** Occupée.

MISE A PRIX : 100.000 Euros

Consignation pour enchérir : 10.000 euros (chèque de banque)

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SENS,
où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/01216,

à **Maître Anne-Gaëlle LECOUR**, Avocat associé de la Société d'Avocats
Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR, Avocat à SENS (89), 4-6 boulevard du Mail,

à **Maître Jérôme HOCQUARD, SELARL ELOCA**,

Avocats a Paris 6^{ème}, 128 boulevard Saint-Germain,

Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H

Sur Internet : **www.eloca.fr**

VISITE sur place

le LUNDI 27 NOVEMBRE 2023 à 11 Heures
