

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le VENDREDI 24 OCTOBRE 2025 à 14 heures
au Palais de Justice d'AUXERRE (Yonne)**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :



COMMUNE de CRUZY-LE-CHÂTEL (89740),

Une maison d'habitation d'une surface habitable de 54 m² (surface totale au sol de 186 m²) située 1 Ruelle du Pressoir, comprenant : séjour coin cuisine, WC, salle de bains WC, deux chambres.

Cave, garage.

Le tout cadastré Section AP n°207, pour une contenance de 00a 50ca, n°208, pour une contenance de 00a 29ca, n°209, pour une contenance de 00a 94ca et n°427, lieudit « Le Village » pour une contenance de 00a 04ca

Occupée par les propriétaires

MISE A PRIX : 20.000 €

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE. Les enchères ne pourront être portées que par Avocat inscrit au Barreau d'AUXERRE.

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat associé ☎ : 03.86.83.00.18
- Maître Éric TEBOUL, Commissaire de Justice à AUXERRE, au 03.86.46.96.34 pour les visites
- au greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE

