

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le VENDREDI 27 JUIN 2025 à 14 heures
au Palais de Justice d'AUXERRE (Yonne)**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :



Commune de MONETEAU (Yonne)

Une maison libre d'occupation de plain-pied à usage d'habitation de 93,25 m², comprenant : Une pièce principale, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc -Un garage, avec accès aux combles - Un terrain attenant, avec cabane de jardin

Le bien est cadastré Section AY n°418, d'une contenance totale de 00ha 05a 99ca

MISE A PRIX 60.000,00 €

**avec faculté de baisse en cas de carence
d'enchères jusqu'à la somme de 36.000 €**

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE. Les enchères ne pourront être portées que par Avocat inscrit au Barreau d'AUXERRE.

Visite sur place le mardi 17 juin 2025 de 14 h à 15 h

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat associé ☎ : 03.86.83.00.18
- Maître Mathieu ROQUEL, AXIOJURIS, 20 Boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON ☎ : 04.37.48.80.80
- au greffe du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE

