

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 4 AVRIL 2023 à 11 heures
au Palais de Justice de SENS (Yonne)**

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de :



COMMUNE DE CHARMOY

Une maison d'habitation d'une surface habitable de 143,73 m² m², sise 78 rue du Pont, cadastrée section Y n° 186 pour 06a 99ca, comprenant au rez-de-jardin : escalier, dégagement, chaufferie, salle d'eau, WC, cuisine, deux chambres, atelier-garage ; au rez-de-chaussée : couloir, salon-salle-à-manger, deux chambres, une cuisine, une salle de douche avec WC, une véranda ; au premier étage : escalier, palier, une chambre, salle de bain, WC ; jardin avec bassin, poulailler, abri de jardin et pergola

MISE A PRIX : 55.000 €

Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de SENS. Les enchères ne pourront être portées que par Avocat inscrit au Barreau de SENS.

Visite sur place le 23 mars 2023 à 9 heures

Fait à SENS (Yonne), le 21 février 2023 (signé) Maître Cyril GUITTEAUD

Pour tous renseignements, s'adresser :

- Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat associé, 4-6 Boulevard du Mail 89100 SENS ☎ : 03.86.83.00.18
- au greffe du Tribunal Judiciaire de SENS

