**Société d’Avocats Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR**

4-6 Boulevard du Mail – BP 615 – 89106 SENS CEDEX

🕿 : 03.86.83.00.18

|  |
| --- |
| **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 14 SEPTEMBRE 2021** **à onze heures au Palais de Justice de SENS (Yonne)** |

**Il sera procédé à la vente aux enchères publiques EN UN LOT de :**

**COMMUNE DE THORIGNY-SUR-OREUSE (Yonne)**

Une maison d’habitation OCCUPEE de 145,60 m² habitable sise 4 rue des Pierres de l’Eau, comprenant :

- Sous-sol divisé en entrée avec escalier menant au rez-de-chaussée, un garage, deux pièces traversantes, une cave, une pièce ;

- Rez-de-chaussée divisé en palier avec escalier venant du sous-sol, salle à manger, salon, cuisine, trois chambres, salle de bains, WC ;

- Cour et jardin autour de la maison ;

- Abri de jardin au fond

Figurant au cadastre Section ZI n° 60 lieudit « 4 rue des Pierres de l’Eau » pour une contenance de dix ares.

**MISE A PRIX : 55.000 €**

**Outre les charges, clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de SENS. Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de SENS**.

**Visite sur place le 1er septembre 2021 à 14 heures 30.**

Pour tous renseignements, et consulter le cahier des conditions de vente, s’adresser :

* **Société d’Avocats Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR**, 4-6 Boulevard du Mail – 1er étage gauche – BP 615 - 89106 SENS CEDEX 🕿 : 03.86.83.00.18
* **Sur le site :** [**www.avoventes.fr**](http://www.avoventes.fr)
* **Au greffe du Tribunal Judiciaire de SENS**

Fait à SENS (Yonne), le 27 mai 2021. (signé) Maître Anne-Gaëlle LECOUR